

Управляющая организация: ООО УК «ЖКХ г.Новокузнецка»
адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Циолковского, 4

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2016г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
15/01	Герметизация примыкания кровли к вентиляционной трубе (кв.100)	573,72
83	Замена подводки к ПО (кв.98)	571,86
205	Замена ламп накаливания и патронов; Замена светильника РКУ (1п.), работа с АГП	8 173,27
117/02	Очистка придомовой территории от снега	3 738,00
125/02	Замена замка на подвальной двери (7п.); устройство ограждения колодца	1 760,98
270	Замена участка стояка канализации по кв. №26; замена стояка ТСН через перекрытие и сборки в подвале по кв. №119; замена обратного клапана на вводе ХВС №1	9 586,46
395	Замена стояка канализации по кв. №23 со снятием и установкой унитаза в кв. №26	7 503,02
487/05	Ремонт качелей	793,68
520/05	Ремонт чердачного люка в подъезде №6; прочистка вентиляционных каналов в подъезде №1	2 302,84
513	Замена ламп 3п. тамбур, 6п. козырёк	129,94
579	Замена лампы ДРЛ 6п	852,18
649	Замена участка стояка ГВС, сгона к ПО в кв. №15	1 288,49
506/05МФ	Малярные работы на придомовой территории	15 346,14
	Материалы для малярных работ на придомовой территории	4 516,74
434/04	Установка урн под мусор около подъездов №№ 5, 6, 7, 8, 9, 10	12 983,90
618/06	Ремонт кровли кв. №100; ремонт лавочек с изготовлением брусков п.№7, 8	7 836,96
623/06	Ремонт лавочки с изготовлением и заменой бруска	595,83
627/06/П	Восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей 180м	63 000,00
680	Замена лампы, патрона, шумового датчика 7п 1эт	1 309,46
623	Замена ламп 5п 3,4эт	129,94
665	Замена балансировочного крана в ТУ	2 798,73
721	Замена шумовых датчиков, патрона и лампы 5п 3,4эт	2 335,09
	Замена ламп в светильниках	65,00
759/08/П	Ремонт асфальтового покрытия и устройство пандуса из асфальта на контейнерной площадке	41 492,60
830	Замена ламп 2п 4эт, 6п 1эт; замена патрона 6п 1эт; замена шумового датчика 6п 1эт	1 583,88
853	Замена лампы ДРЛ в "кобре" 6п	966,21
801/08/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	1 454,15

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
802/08/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	1 454,15
	Замена ламп освещения	455,00
902	Замена стояка ТСН по кв. №34	842,04
972	Замена стояков ТСН по кв. №92	3 306,03
945/10/П	Ремонт межпанельных швов (73 м)	25 557,40
960/10/ДС	Очистка канализационной сети: дворовой	23 947,89
1127/11	Установка пружин на тамбурные двери; ревизия тамбурных дверей	761,03
1071	Монтаж светильников этажного освещения в подъездах №№1-8	59 021,32
1174	Монтаж светильников этажного освещения в подъездах №№9,10	14 881,32
1106	Замена обратного клапана в узле ХВС	1 828,48
наряд-заказ	Замена ламп	195,00
1233/12	Очистка территории МКД от снега	7 000,00
1295/12	Ремонт почтовых ящиков в подъезде №2	885,16
1271	Замена стояка ТСН в кв. №15	1 172,84
1182/12/ДС	Очистка канализационной сети: внутренней	2 763,22
ИТОГО за текущий ремонт:		337 759,95
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
77/01	Очистка придомовой территории от снега	2 800,00
198/02/П	Очистка кровли от снега	7 401,00
	Консервация системы отопления	10 546,61
1016/10/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	789,44
1066/11/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	1 480,20
1201/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	7 302,32
ИТОГО за содержание и благоустройство:		30 319,57
ВСЕГО:		368 079,52

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.1.3 Приложения №5 к договору управления МКД.